



Mis à jour le 7 décembre 2020

5-2 Autres Annexes réglementaires

5-2-10 Périmètres de Secteurs d'
Informations sur les Sols (SIS)

5-2-10-1 Arrêté



**Arrêté n° 2020/ICPE/257 portant création de secteurs d'information sur les sols
Nantes Métropole**

Vu le code de l'environnement, notamment les articles L.556-2, L. 125-6 et L.125-7, R. 125-41 à R.125-47 ;

Vu l'article 173 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, qui prévoit l'élaboration de secteurs d'information sur les sols ;

Vu le décret n° 2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux articles L. 125-6 et L. 125-7 du code de l'environnement précisant les modalités de mise en œuvre des SIS ;

Vu le rapport de l'inspection des installations classées du 10 septembre 2020 proposant la création de secteurs d'information sur les sols sur le territoire de Nantes Métropole ;

Vu la consultation des collectivités d'une durée de six mois initiée en décembre 2019 et les avis recueillis, le cas échéant ;

Vu l'information des propriétaires concernés par le projet de création de secteurs d'information sur les sols ;

Vu la consultation du public réalisée entre le 2 mars 2020 et le 24 août 2020 et les avis recueillis, le cas échéant ;

Considérant que les activités exercées sur les sites suivants :

- * LAURY-CHALONGES DIS SAS
- * ANCIENNE DÉCHARGE DE BASSE-GOULAIN
- * ANCIENNE DÉCHARGE DES PIARMES
- * ANCIENNE DÉCHARGE DE BOUGUENAI
- * FONDERIE HAVARD
- * TRELLEBORG
- * GRANJOUAN
- * MASUY
- * ANCIENNE DÉCHARGE D'INDRE
- * MAINDRON
- * ANCIENNE DÉCHARGE DE LA CHAPELLE-SUR-ERDRE
- * ANCIENNE DÉCHARGE DE MUAVES-SUR-LOIRE
- * AUTO GARAGE DE L'OUEST
- * SOCIÉTÉ ALLUMETIÈRE FRANÇAISE (SAF)
- * ANCIENNE DÉCHARGE DE VINCENT GACHE
- * ANCIENNE DÉCHARGE DE NANTES
- * ANCIENNE DÉCHARGE PRAIRIE DES MAUVES
- * ANCIENNE DÉCHARGE DE NANTES
- * KELVION THERMAL SOLUTIONS
- * ANCIEN DEPOT DE PRODUITS CHIMIQUES DE LA SOCIÉTÉ LANGLOIS CHIMIE
- * EDF GDF SERVICES NANTES "LES TANNEURS" (EX-USINE A GAZ)
- * GOSS SYSTEMES GRAPHIQUES
- * EX DEPOT DES DOCKS ET ALCOOLS
- * LA POSTE
- * ANCIENNE STATION GAZOMÉTRIQUE
- * ILOT 4B
- * ANCIENNE CENTRALE THERMIQUE DE NANTES CHEVIRE

Tél : 02.40.41.20.20

Mél : prefecture@loire-atlantique.gouv.fr

6, QUAI CEINERAY - BP33515 - 44035 NANTES CEDEX 1

- * COFELY AXIMA
 - * POINT P TROUILLARD
 - * GARAGE SOULARD
 - * SQUARE GUSTAVE ROCH
 - * SOCIÉTÉ DLE SPECIALITES
 - * ALSTOM (HALLS 7 À 10)
 - * SNCF PRAIRIES AUX DUCS
 - * TRANSPORTS BEZIAU
 - * CASTEL FRERES REZÉ
 - * FERS
 - * ELIS LES LAVANDIÈRES (EX GRENELLE SERVICE)
 - * GRANJOUAN SA
 - * EX DEPOT CHAMPENOIS
 - * CONFLUENT – EX P + R PONT ROUSSEAU
 - * BOURDERIES – ILOTS B À D
 - * CFTS
 - * ANCIEN CENTRE D'ENFOUISSEMENT TECHNIQUE DE LA TOUGAS
 - * EX DEPOT ELF
 - * GAZ DE FRANCE DIRECTION TRANSPORT RÉGION OUEST ROCHE MAURICE (EX-* USINE À GAZ)
 - * STATION SERVICE ATLANTIS
 - * FACOUEST EX R.G.J
 - * SEGES-FRIGECREME (ANCIEN SITE) (GROUPE UNILEVER)
 - * PARIS MAINE
 - * ANCIENNE CARRIÈRE DE PONTPIERRE
 - * ANCIENNE DÉCHARGE DE SAINT-SÉBASTIEN-SUR-LOIRE
 - * TROUILLARD POINT P - ANCIEN SITE LAPEYRE
 - * AGOULON
 - * ANCIENNE DÉCHARGE DE SAINTE-LUCE-SUR-LOIRE
 - * SOAF ENVIRONNEMENT
 - * ANCIENNE DÉCHARGE DE SAUTRON
 - * ANCIENNE DÉCHARGE DE THOUARE-SUR-LOIRE
 - * ANCIENNE DÉCHARGE DE VERTOU
 - * ANCIENNE DÉCHARGE DE VERTOU
 - * EVIALIS FRANCE
- sont à l'origine de pollution des sols et/ou des eaux souterraines ;

Considérant qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'état sur la pollution des sols afin de prévenir durablement tout risque pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture de Loire-Atlantique ;

ARRETE

ARTICLE 1 – GÉNÉRALITÉS

Conformément à l'article R. 125-45 du code de l'environnement, les Secteurs d'Information des Sols (SIS) suivants sont créés :

LAURY-CHALONGES DIS SAS	44SIS10930	BASSE-GOULAIN
Ancienne décharge de Basse-Goulain	44SIS11578	
Ancienne décharge des Piarmes	44SIS11543	BOUGUENAI
Ancienne décharge de Bouguenais	44SIS11564	BOUGUENAI
FONDERIE HAVARD	44SIS10934	CARQUEFOU
TRELLEBORG	44SIS11063	
GRANJOUAN	44SIS11566	
MASUY	44SIS11608	COUERON
Ancienne décharge d'Indre	44SIS11544	INDRE
MAINDRON	44SIS10928	LA CHAPELLE-SUR-ERDRE
Ancienne décharge de la Chapelle-sur-Erdre	44SIS11546	
Ancienne décharge de Mauves-sur-Loire	44SIS11547	MAUVES-SUR-LOIRE
Auto Garage de l'Ouest	44SIS10888	NANTES
Société Allumetière Française (SAF)	44SIS10933	
Ancienne décharge de Vincent Gache	44SIS11548	
Ancienne décharge de Nantes	44SIS11549	
Ancienne décharge Prairie des Mauves	44SIS11550	
Ancienne décharge de Nantes	44SIS11552	
KELVION THERMAL SOLUTIONS	44SIS11208	
ANCIEN DEPOT DE PRODUITS CHIMIQUES DE LA SOCIETE LANGLOIS CHIMIE	44SIS11701	
EDF GDF Services NANTES "Les Tanneurs" (ex-USINE A GAZ)	44SIS11585	
GOSS SYSTEMES GRAPHIQUES	44SIS11651	
EX DEPOT DES DOCKS ET ALCOOLS	44SIS11702	
LA POSTE	44SIS11673	
Ancienne station gazométrique	44SIS11704	
Ilot 4B	44SIS11682	
Ancienne Centrale Thermique de Nantes Chevre	44SIS11703	
COFELY AXIMA	44SIS11039	
POINT P TROUILLARD	44SIS11040	
GARAGE SOULARD	44SIS11041	
Square Gustave Roch	44SIS11058	
Société DLE SPECIALITES	44SIS11059	
ALSTOM (halls 7 à 10)	44SIS11060	
SNCF prairies aux Ducs	44SIS11538	

TRANSPORTS BEZIAU	44SIS10886	ORVAULT	
CASTEL FRERES Rezé	44SIS11019	REZE	
FERS	44SIS11029		
ELIS Les Lavandières (ex Grenelle Service)	44SIS11034		
GRANJOUAN SA	44SIS11555		
EX DEPOT CHAMPENOIS	44SIS11665		
Confluent – ex P + R Pont Rousseau	44SIS11671		
Bourderies – Ilots B à D	44SIS11672		
CFTS	44SIS11554		
Ancien Centre d'Enfouissement Technique de la Tougas	44SIS11558		SAINT-HERBLAIN
EX DEPOT ELF	44SIS11664		
Gaz de France Direction Transport Région Ouest Roche Maurice (ex-usine à gaz)	44SIS11582		
Station Service Atlantis	44SIS11042		
FACOUEST ex R.G.J	44SIS11050		
SEGES-FRIGECREME (ANCIEN SITE) (GROUPE UNILEVER)	44SIS11052		
PARIS MAINE	44SIS11580		
Ancienne Carrière de PontPierre	44SIS11700		
Ancienne décharge de Saint-Sébastien-sur-Loire	44SIS11559	SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE	
TROUILLARD POINT P - ancien site LAPEYRE	44SIS11535		
AGOULON	44SIS11036	SAINTE-LUCE-SUR-LOIRE	
Ancienne décharge de Sainte-Luce-sur-Loire	44SIS11569		
SOAF ENVIRONNEMENT	44SIS11652		
Ancienne décharge de Sautron	44SIS11712	SAUTRON	
Ancienne décharge de Thouare-sur-Loire	44SIS11568	THOUARE-SUR-LOIRE	
Ancienne décharge de Vertou	44SIS11563	VERTOU	
Ancienne décharge de Vertou	44SIS11567		
EVALIS FRANCE	44SIS11979		

Les fiches détaillées de ces Secteurs d'Informations des Sols sont actualisées et consultables sur le site internet : <http://www.georisques.gouv.fr>.

L'évolution du périmètre d'un SIS fera l'objet des démarches de consultation et d'information prévues réglementairement, les autres évolutions n'en feront pas nécessairement l'objet.

ARTICLE 2 – URBANISME

Les secteurs d'information sur les sols définis par le présent arrêté sont annexées au Plan Local d'Urbanisme ou au document d'urbanisme en vigueur des communes concernées par cet arrêté.

ARTICLE 3 – NOTIFICATIONS

Conformément à l'article R. 125-46 du code de l'environnement, le présent arrêté est notifié aux maires des communes et aux présidents des EPCI compétents en matière d'urbanisme dont le territoire comprend un ou des Secteurs d'Informations des Sols mentionnés à l'article 1.

ARTICLE 4 – PUBLICITÉ

Le présent arrêté est affiché pendant un mois au siège des mairies et au siège de l'EPCI dont le territoire comprend un ou des Secteurs d'Informations des Sols mentionnés à l'article 1.

Le présent arrêté est publié au recueil des actes administratifs du département de Loire-Atlantique.

ARTICLE 5 – DÉLAIS ET VOIES DE RECOURS

En application des articles L. 514-6 et R. 181-50 du code de l'environnement le présent arrêté est soumis à un contentieux de pleine juridiction et peut être déféré au tribunal administratif de Nantes :

1° Par l'exploitant, dans un délai de deux mois qui commence à courir du jour où l'acte leur a été notifié,

2° Par les tiers intéressés en raison des inconvénients ou des dangers mentionnés à l'article L. 181-3 du code de l'environnement, dans un délai de quatre mois à compter de la publication sur le site internet de la préfecture ou de l'affichage de l'acte en mairie. Le délai court à compter de la dernière formalité accomplie. Si l'affichage constitue cette dernière formalité, le délai court à compter du premier jour d'affichage de la décision.

La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux (auprès du préfet de la Loire-Atlantique) ou hiérarchique (auprès du ministre chargé de l'environnement) dans le délai de deux mois. Ce recours administratif prolonge de deux mois les délais mentionnés aux 1° et 2°.

La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application « Télérecours citoyens » accessible à partir du site www.telerecours.fr

ARTICLE 6 – EXECUTION

Le Secrétaire Général de la Préfecture de Loire Atlantique, les maires des communes de Basse-goulaine, Bouguenais, Carquefou, Couéron, Indre, La Chapelle-sur-Erdre, Mauves-sur-Loire, Nantes, Orvault, Rezé, Saint-Herblain, Saint-Sébastien-sur-Loire, Sainte-Luce-sur-Loire, Sautron, Thouaré-sur-Loire et Vertou, le Président de Nantes Métropole, la Directrice Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de la région des Pays de Loire sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Nantes, le 23 septembre 2020

Le PRÉFET,

Pour le préfet et par délégation,
Le secrétaire général


Pascal OTHÉGUY